



# AIR CONDITIONNÉE ENTRETIEN

Leader du marché depuis 1937 pour les produits de nettoyage et systèmes d'entretien.



**Professional Cleaning & Maintenance**

# LE PROBLEME

## EN MATIERE DE SANTE



**La maladie des « vétérans »**  
**Une forme de caractéristique de pneumonie causée par un gramme négatif d'une bactérie nommée: Legionella Pneumophila.**



La Legionella Pneumophila prospère dans l'eau, a une espérance de vie de 14 mois et se reproduit très rapidement à une température variant entre 25°C et 42°C.

Son environnement idéal est l'eau potable, canalisation de l'eau chaude, douches, jacuzzi, bassins de refroidissement d'eau et les évacuation spécifique de la condensation du système d'air conditionnée. Ceux-ci représentent la manière la plus dangereuse de propagation de germes pathogènes (bactéries) du fait que ceux-ci sont pulvérisés dans l'air qui circule.

## EN MATIERE ECONOMIQUE

**L'entretien de l'air conditionnée et du système d'eau peut être extrêmement cher.**

Le bon entretien des systèmes permet d'améliorer les conditions d'hygiène et les coûts par rapport à la formation de calcaire et de rouille seront remarquablement réduits.

Dans les colonnes de refroidissement, l'efficacité de traitement d'eau permet:

- D'éviter l'augmentation de la consommation de l'énergie due à des compresseurs et condensateurs sales;
- D'éliminer l'usage de produits chimiques d'entretien coûteux et dangereux.

Dans les chaudières l'efficacité de traitement d'eau permet:

- La prévention de la formation de calcaire sur les éléments de chauffe à travers lesquels l'efficacité est maximisée et la réduction des coûts pour la production d'eau chaude.
- Diminuer drastiquement l'éventualité de devoir changer les tuyaux abimés par la corrosion, et de ce fait diminuer les coûts.

## SYSTEMES D'AIR CONDITIONNEE ENTRETIEN ACTIONS

1. Prévention de la formation de calcaire et de corrosion dans les tuyaux.
2. Nettoyage et désinfection des filtres et ventilateurs des échangeurs de chaleur.
3. Prévention des conditions d'eau stagnante par la désinfection des évacuations de condensation.





# LA SOLUTION ZEP



## • NETTOYAGE ET DESINFECTION DES ECHANGEURS DE CHALEUR •



### COILEX

"Spray & Forget", sans rinçage pour le nettoyage des échangeurs de chaleur.



### ZEP FOAMING COIL CLEANER

"Spray & Forget", aérosol, sans rinçage pour le nettoyage des échangeurs de chaleur.



### ZEPVENTURE

Nettoyant moussant pour ventilateurs approuvé par l'Epa



### DEBAC

Nettoyant et désinfectant pour ventilateurs et échangeurs de chaleur.

## • ENTRETIEN DES EVACUATION DE LA CONDENSATION •



### ZEPTABS

Tablettes d'entretien pour les évacuations de la condensation basées sur du quat.

## • ANTI-CALCAIRE POUR LES ECHANGEURS DE CHALEUR SITUES A L'EXTERIEUR •



### KEMOX

Nettoyant anti-calcaire sans danger pour les ventilateurs. Grâce à sa double action anti-calcaire, il élimine également le calcaire, la rouille, le ciment aussi bien que la graisse, l'huile et la rouille des échangeurs de chaleur. Sans danger pour les métaux, ne forme pas de vapeurs dangereuses, et a une odeur agréable de cerises.

# POURQUOI ZEP

- ZEP offre des solutions simples, sans danger et efficace pour toutes sortes de systèmes.
- ZEP offre une formation professionnelle à l'utilisateur final / opérateur.
- ZEP garantie un soutien constant par le haut niveau de formation de ses représentants.



**Avec 70 années d'expérience dans le marché international et avec 1.000.000 clients, ZEP est un leader du marché au niveau mondial pour ce qui concerne l'entretien et les produits de nettoyage.**

**ZEP investit chaque année dans la Recherche et le Développement de nouveaux produits et équipements dans le but de trouver des solutions de haute qualité et protectrice de l'environnement pour tous les aspects possible de l'entretien.**

**Les représentants de ZEP livrent, avec notre service technique, un soutien professionnel constant pour le client, garantissant des solutions.**



**ZEP BELGIUM N.V.**  
SINT-PIETERS-LEEUV  
Tel. 02/347 01 17  
Fax 02/347 13 95  
sales@zep.be

**ZEP MANUFACTURING B.V. B**  
BERGEN OP ZOOM  
Tel. 0164-250100  
Fax 0164-266710  
info@zepbenelux.com

**ZEP BENELUX**  
SINT-PIETERS-LEEUV  
Tel. 02/347 28 13  
Fax 02/343 12 31  
sales@zep.be

**ZEP MANUFACTURING B.V.**  
BIELEFELD  
Tel. 0521-174158  
Fax 0521-5217114  
sales@zepbenelux.com

